

**CENTRO AGROALIMENTARE LEVANTE  
LIGURE e LUNIGIANA Srl**

Via Variante Cisa n. 53/A  
19038 SARZANA (SP)  
C.F. e P. IVA 01092320116

Sarzana, 08 aprile 2024

**OGGETTO:** Bando di gara per l'appalto dell'efficientamento energetico dell'immobile direzionale con sostituzione dei sistemi di alimentazione dell'impianto centralizzato di riscaldamento e di condizionamento estivo con fornitura e posa in opera di pompa di calore da esterno aria/acqua in versione alta efficienza in esecuzione silenziosa" alla società "Centro .Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl" in via Variante Cisa n. 53/A - 19038 Sarzana (SP).

**CIG B102FC3BF7**

**STAZIONE APPALTANTE:**

**CENTRO AGROALIMENTARE LEVANTE LIGURE E SRL Via Variante Cisa n.53/A - 19038 SARZANA (SP) Telefono 0187 621827, telefax 0187 692718 - P.E.C. [callmos@pec.it](mailto:callmos@pec.it)**

Le informazioni e i documenti relativi alla gara possono essere richiesti alla Direzione della società all'indirizzo sopra indicato, il bando e gli allegati sono disponibili sul sito internet [www.sarzanamercato.it](http://www.sarzanamercato.it)

Le offerte devono pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara, a "Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl" all'indirizzo sopra indicato entro le ore 10,00 del giorno 29 aprile 2024 pena esclusione dalla gara.

**PROCEDURA DI GARA.**

Criteria di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più conveniente.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta valida, conveniente e/o idonea in relazione all'oggetto della fornitura.

Nel caso in cui il procedimento di cui al presente bando non consentisse l'assegnazione della fornitura, "Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl", potrà procedere all'assegnazione anche ricorrendo a trattativa privata contattando direttamente gli operatori interessati, alle condizioni che riterrà opportune e che si intendono insindacabili.

La società "Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl" si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Termine per il ricevimento delle offerte: ore 10,00 del giorno 29 aprile 2024 pena l'esclusione dalla gara;

Modalità per il ricevimento delle offerte: Per partecipare alla gara il concorrente dovrà produrre un plico chiuso, idoneamente sigillato con ceralacca o nastro adesivo e controfirmato sui lembi di chiusura, a pena di esclusione, contenente la relativa documentazione. Il plico, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire a mano o per posta entro il termine perentorio ed all'indirizzo indicati al punto 1 del bando.

Lingua utilizzabile nelle offerte: tutti i documenti devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata, a pena esclusione dalla gara.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 90 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Modalità di apertura della gara: I plichi pervenuti entro il termine perentorio fissato nel bando di gara saranno aperti, previa verifica della loro integrità ed idoneità della sigillatura controfirmata, da parte dell'Amministratore Unico della società. Le offerte verranno esaminate dalla Commissione nominata dall'Amministratore Unico della società che procederà all'affidamento dei lavori in oggetto.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Massari dr. Emanuele

Per informazioni : Massari dr. Emanuele tel. 0187 621827– fax 0187 692818 – 328 6297559

**FINANZIAMENTO:** l'importo a base della gara è garantito dai fondi di bilancio della società.

**DESCRIZIONE:** efficientamento energetico dell'immobile direzionale con sostituzione dei sistemi di alimentazione dell'impianto centralizzato di riscaldamento e di condizionamento estivo con fornitura e posa in opera di pompa di calore da esterno aria/acqua in versione alta efficienza in esecuzione silenziosa.

**IMPORTO**

Importo totale dei lavori: € 74.499,32

Importo a base di gara: € 72.329,44

Oneri attuazione misure sicurezza previste dal D.Lgs. 494/96 (non soggetti a ribasso).

Importo oneri per la sicurezza: € 2.169,88

**LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:**

Via Variante Cisa n. 53/A – 19038 Sarzana (SP)

**TERMINE PER ESECUZIONE DEI LAVORI:**

Il termine per l'esecuzione dei lavori è di 30 gg. che decorre dalla data di consegna dei lavori.

**MODALITA' PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

Per partecipare alla gara la ditta dovrà far pervenire a questa società un plico, debitamente sigillato, contenente due buste, debitamente sigillate, le quali dovranno riportare sull'esterno, rispettivamente, la dicitura "**Busta A - Documentazione**" e "**Busta B - Offerta economica**".

Sul plico esterno oltre al nominativo dell'Impresa, dovrà essere indicata la seguente dicitura:  
**"Appalto per l'efficientamento energetico dell'immobile direzionale con sostituzione dei sistemi di alimentazione dell'impianto centralizzato di riscaldamento e di condizionamento estivo con fornitura e posa in opera di pompa di calore da esterno aria/acqua in versione alta efficienza in esecuzione silenziosa".**

**CIG B102FC3BF7**

Nella busta denominata " <b>Busta A - Documentazione</b> " devono essere contenuti, <b>a pena di esclusione</b> , i seguenti documenti:
---

- 1) **Dichiarazione di adesione** alla gara, redatta secondo lo schema **Modello 1)** nella quale si dovrà dichiarare se trattasi di concorrente singolo o di concorrente in raggruppamento temporaneo di imprese (riunione di imprese o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art.2602 c.c. o GEIE) o di consorzio stabile.

La domanda deve essere sottoscritta dal **legale rappresentante** dell'impresa offerente singola o dell'impresa offerente mandataria capogruppo in caso di raggruppamento temporaneo se già costituito (riunione di imprese o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o GEIE o consorzio stabile), oppure da **tutti i legali rappresentanti** delle imprese offerenti in caso di raggruppamento temporaneo se non ancora costituito ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n.163/06 e succ. mod. e int. (riunione di imprese ovvero consorzio ordinario di concorrenti ex-art.2602 c.c.).

La domanda può anche essere sottoscritta da **un procuratore** avente i poteri di firma conferiti dal legale rappresentante del soggetto concorrente: in tal caso deve essere unita alla documentazione, **a pena di esclusione**, la relativa procura notarile in originale o in copia autentica ai sensi del D.P.R. n.445/00 e ss.mm.ii..

**Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità, del/i sottoscrittore/i.**

- 2) **Dichiarazione**, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/00 e s.m. e i., sottoscritta dal legale rappresentante della/e ditta/e concorrente/i, redatta secondo lo schema **Modello 2**), corredata da copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità, del/i sottoscrittore/i.
- 3) **Dichiarazione sostitutiva del Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. (NO ORIGINALE O COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE)**, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, in carta libera, come da **Modello 3**). In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi detta certificazione deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

**N.B. AI SENSI DELLA LEGGE N. 183 DEL 12.11.11 ART. 15 E S.M. E I., NON POSSONO ESSERE ACCETTATI DA QUESTA A.C. CERTIFICATI DI ISCRIZIONE ALLA C.C.I.A.A. IN ORIGINALE O COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE MA SOLTANTO DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONE (MOD. 3). LA PRESENTAZIONE DI ORIGINALI O COPIE CONFORMI ALL'ORIGINALE DA PARTE DELLA DITTA COMPORTERANNO QUINDI L'ESCLUSIONE DALLA GARA.**

Nella busta denominata "**Busta B - Offerta economica**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti :

- Una dichiarazione - **Modello 4** - contenente la misura della percentuale di ribasso offerta, così in cifre come in lettere, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'Impresa o dal legale rappresentante dell'Impresa **e corredata da fotocopia di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.**
- Nel caso di associazione o consorzio non ancora costituiti tale dichiarazione dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso da tutti i titolari o legali rappresentanti delle Imprese che costituiranno il raggruppamento e corredate, pena esclusione, dei dati anagrafici degli stessi.

La **domanda** e le **dichiarazioni** sopra tutte richiamate da rendere per l'**ammissione alla gara**, si **prescrive** siano redatte utilizzando gli schemi contenuti nei **modelli allegati**, i quali sono stati così denominati:

"**Modello 1**": Domanda di ammissione alla gara.

"**Modello 2**" Dichiarazione sostitutiva a corredo della domanda di ammissione alla gara.

"**Modello 3**" Dichiarazione sostitutiva di certificazione (certificato di iscrizione CCIAA.)

"**Modello 4**" Offerta economica.

Si allega la seguente documentazione tecnica:

- 1) Computo metrico estimativo.

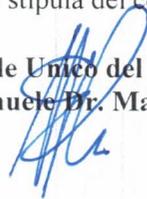
La gara sarà valida anche se perverrà una sola offerta ammissibile, congrua e conveniente.

Termine di validità dell'offerta: 90 giorni dalla data di presentazione.

La società si riserva la facoltà insindacabile di annullare, sospendere, prorogare o non procedere all'aggiudicazione della gara senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Si rende noto che, ai sensi dell'art. 413 del D. Lgs 196/2003, i dati forniti dalle imprese concorrenti saranno trattati per le finalità connesse all'espletamento della gara e all'eventuale stipula del contratto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**(Emanuele Dr. Massari)**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Emanuele Dr. Massari', is written over the printed name of the responsible party.