

**CENTRO AGROALIMENTARE
LEVANTE LIGURE E LUNIGIANA SRL
Via Variante Cisa n.53/A
19038 SARZANA (SP)**

**BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI UN IMMOBILE IN
COSTRUZIONE NEL CENTRO AGROALIMENTARE E REALIZZATO E GESTITO DA
"CENTRO AGROALIMENTARE LEVANTE LIGURE E LUNIGIANA SRL"**

1. SOGGETTO AGGIUDICANTE.

Denominazione e indirizzo: **CENTRO AGROALIMENTARE LEVANTE LIGURE E LUNIGIANA SRL Via Variante Cisa n.53/A - 19038 SARZANA (SP) Telefono 0187 621827, telefax 0187 692718 - P.E.C. callmos@pec.it**

Informazioni, documenti e sopralluogo: le informazioni e i documenti relativi alla gara possono essere richiesti alla Direzione della società all'indirizzo sopra indicato, il bando e gli allegati sono disponibili sul sito internet www.sarzanamercato.it

Indirizzo al quale inviare le offerte: le offerte devono pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara, a "Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl" all'indirizzo sopra indicato entro le ore 10,00 del giorno 11 marzo 2017 pena esclusione dalla gara.

2. OGGETTO DELLA GARA.

Descrizione: concessione in locazione del costruendo immobile ad uso commerciale all'ingrosso per l'esercizio esclusivo di attività cash & carry alimentare.

Il costruendo immobile avrà le seguenti caratteristiche di massima:

- Capannone prefabbricato in c.a.p. con copertura piana: m 46,50 x 82,00 = mq 3.813,00 altezza m 7,00. – oltre a spazio esterno di competenza di mq. 6.000,00 circa e adibito a parcheggio con 140 posti auto, oltre ad adeguati spazi aggiuntivi adibiti allo scarico, la sosta e la movimentazione delle merci; le dimensioni sono indicative dovendosi fare riferimento nella formulazione delle offerte a quanto come infra previsto e dandosi fin d'ora atto che l'offerente prende preliminare contezza, rinunciando ad ogni eccezione al riguardo, del fatto che il soggetto aggiudicante si riserva di eseguire nel realizzando complesso immobiliare tutte quelle variazioni in corso d'opera che si rendessero necessarie o comunque opportune, a suo insindacabile giudizio per la migliore e più razionale realizzazione dell'opera e finalizzate all' armonioso completamento e/o miglioramento della stessa quale entità unitaria secondo regole tecniche che permettano l'ottenimento, il mantenimento e lo sviluppo della sua qualità ed operatività .

Fermo restando quanto sopra l'edificio verrà, di massima, consegnato così come previsto dal C.M.E. e dalle tavole di disegno approvate dal Consiglio di Amministrazione della società nella seduta del 29 agosto 2016 e il tutto come meglio individuato nella planimetria all'allegato "D" allo schema di contratto di locazione Allegato "A" che verrà al momento della aggiudicazione sottoscritto dalle parti quale componente integrante il contratto di locazione.

Destinazione: l'immobile oggetto della locazione dovrà e potrà essere destinato esclusivamente allo svolgimento di attività di commercio all'ingrosso di cash & carry alimentare.

Precisazioni in merito alla struttura e/o impianti: L'edificio verrà consegnato con le opere interne ed esterne così come definite dal "Capitolato di Massima opere murarie ed impianti" allegato alla manifestazione d'interesse e fatte salve le riserve di integrazione o modificazione come sopra menzionate.

In particolare la struttura ospiterà la superficie commerciale e tutte le sue pertinenze; in particolare, tutta la superficie di vendita, i reparti gastronomici, macelleria, pescheria, frutta e verdura, i centri di lavorazione, i magazzini, gli uffici e spogliatoi, i servizi igienici per il personale e la clientela.

Sarà cura della parte conduttrice redigere tempestivamente con riguardo alla loro razionale

realizzabilità di un layout della superficie dell'area vendita e delle sue pertinenze, con indicati ingressi ed uscite pedonali e carrabili, verso l'area esterna, e la realizzazione degli impianti di adduzione e scarico dei banchi/celle frigo e delle zone di lavorazione e il tutto a proprie spese

Il conduttore aggiudicatario dovrà richiedere ed ottenere prima dell'inizio della attività a propria cura e spese l'autorizzazione sanitaria per l'esercizio dell'attività che andrà a svolgere negli spazi oggetto del contratto nonché ogni altro titolo abilitativo quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, concessioni, licenze, autorizzazioni edilizie, amministrative e/o di P.S. comunque necessari e sufficienti al legittimo esercizio della attività nel complesso oggetto di locazione senza che l'aggiudicazione e la sottoscrizione del contratto di locazione costituiscano impegno al rilascio delle stesse da parte dell'aggiudicante. A tal fine l'aggiudicatario non potrà avanzare pretese a qualsiasi titolo in caso di mancato o ritardato ottenimento dei titoli di cui sopra. L'ottenimento delle autorizzazioni dovrà essere consegnato in copia al Concedente.

Parimenti l'aggiudicatario sarà tenuto a mantenere efficaci i ridetti titoli abilitativi per tutta la durata del contratto e ad integrarli con quanto dovesse esser richiesto da normativa o da provvedimenti della Autorità amministrativa sopravvenuti medio tempore in corso di locazione. L'aggiudicatario-conduttore non potrà avanzare pretese a qualsiasi titolo per eventuali interventi di ristrutturazione, conservazione, manutenzione straordinaria e/o adeguamento tecnico, igienico-sanitario, che si rendessero necessari ai fini del conseguimento e/o del mantenimento dei titoli abilitativi in questione essendo esso aggiudicatario-conduttore tenuto ad effettuare i ridetti eventuali interventi a propria cura e spese e con ogni autorizzazione e verifica, anche progettuale.

L'offerente prende e dà atto, senza nulla opporre al riguardo, che sull'immobile è costituita una servitù a favore di "Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl" data dall'istallazione di una antenna per la telefonia mobile, antenna già presente nel sito e che verrà inglobata all'interno del costruendo immobile, senza che il conduttore possa vantare alcuna pretesa o rilievo al riguardo. Ogni allacciamento (gas, acqua, telefonia ed energia elettrica) dovrà essere richiesto a cura ed onere del conduttore alle società erogatrici delle forniture.

Durata del contratto: la durata del contratto di locazione – che dovrà essere sottoscritto entro 30 giorni dalla comunicazione di cui infra a pena di decadenza e risarcimento del danno - è prevista in anni 6 (sei) e decorrere dal 30 (trentesimo) giorno successivo al rilascio del permesso di agibilità/autorizzazione sanitaria rilasciato dal Comune di Sarzana e comunicato all'assegnatario a mezzo PEC e costituirà il presupposto per l'avvio delle attività. Alla scadenza del periodo di 6 (sei) anni il contratto potrà essere rinnovato secondo le previsioni e le condizioni indicate nel modello di contratto allegato per ulteriori 6 (sei) anni. Fin da ora il conduttore prende atto, senza nulla eccepire al riguardo e rinunciando a qualsivoglia richiesta di danni, che il termine di inizio della locazione è indicativamente previsto a far data dal 18 (diciotto) mese lavorativo a partire dalla data di aggiudicazione definitiva della gara d'appalto da parte del Consiglio di Amministrazione della società ma che tale data è suscettibile di slittamenti anche significativi ascrivibili all'iter autorizzativo e costruttivo.

Fin da ora l'aggiudicatario prende atto, senza nulla eccepire al riguardo, che in fase di stipula del contratto al testo allegato al presente atto potranno essere apportate modifiche e/o integrazioni che non alterino il contenuto sostanziale del contratto approvato e facente parte quale allegato del presente bando.

Importo del contratto:

La disciplina del rapporto di locazione e segnatamente delle condizioni economiche di esso anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 co.3° L. 392/78 così come modificato dall'art. 18 co. 1 D.L. 133 del 12/9/2014 convertito con modificazioni dalla L. 11/11/2014 n. 164 in deroga alle disposizioni del primo comma dell'art. 79 L. 392/78 è indicato in canone annuo superiore ad € 260.000,00 (duecentosessantamila/00) ed il canone contrattuale di locazione sarà costituito dalla base annua importo di aggiudicazione ma con conseguente facoltà delle parti di concordare contrattualmente termini e condizioni in deroga alle disposizioni della L. 392/78.

Sarà altresì contrattualmente previsto l'obbligo per il conduttore di versare al momento della

sottoscrizione del contratto, a titolo di una tantum, un “pegno”, improduttivo di interessi ed introitabile medio-tempore dal locatore e con il solo obbligo di restituzione al termine dei primi 6 (anni) anni della locazione, per l'importo di € 550.000,00 (cinquecentocinquantamila/00) in numerario.

Segnatamente sarà esclusa la facoltà di recesso del conduttore, anche qualora ricorrano i gravi motivi di cui all'art. 27 L. 392/78, per un periodo di anni 6 (sei).

Il canone di locazione sarà altresì aggiornato al 75% della variazione annuale dell'indice dei prezzi al consumo, (FOI), accertate dall'ISTAT nell'anno precedente .

Al conduttore non sarà riconosciuta prelazione per l'acquisto e/o la nuova locazione dell'immobile al momento della cessazione della stessa.

Sarà altresì esclusa e comunque preventivamente rinunciata ogni indennità per la perdita dell'avviamento.

Sarà altresì esclusa la sub-locazione dell'immobile e la cessione del contratto a qualsiasi titolo anche gratuito, in tutto o in parte anche in caso di cessione o affitto dell'azienda conduttrice senza preventiva autorizzazione scritta del locatore.

Il canone annuo a base d'asta per la locazione dell'immobile sopra descritto è fissato in somma superiore agli € 260.000 (duecentosessantamila/00) oltre l'addebito di IVA di legge.

Il canone di locazione verrà corrisposto a rate mensili anticipate, entro il giorno 5 (cinque) di ogni mese mediante autorizzazione permanente di addebito sul conto corrente bancario indicato e intestato alla società “Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl”.

A partire dal secondo anno detto canone annuale verrà maggiorato automaticamente ogni anno e senza necessità di richiesta scritta da parte di “Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl” in misura pari al 75% della variazione annuale dell'indice dei prezzi al consumo, (FOI), accertate dall'ISTAT nell'anno precedente.

3 CONDIZIONI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA.

Soggetti ammessi alla gara: possono partecipare alla gara le imprese che hanno fatto pervenire, nei termini previsti dalla “manifestazione d'interesse” e che sono state ammesse, con deliberazione dal Consiglio di Amministrazione della società, riunitosi nella seduta del 17 ottobre 2016.

Per partecipare alla gara il concorrente dovrà produrre un plico chiuso, idoneamente sigillato con ceralacca o nastro adesivo e controfirmato sui lembi di chiusura, a pena di esclusione, contenente la relativa documentazione. Il plico, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire a mano o per posta entro il termine perentorio ed all'indirizzo indicati al punto 1 del bando e dovrà riportare la dicitura: **“Offerta per la gara per la locazione commerciale dell'immobile in corso di costruzione e sito nel Centro Agroalimentare di Sarzana e realizzato e gestito da “Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl”** ed il nominativo, l'indirizzo, il numero di telefono ed il fax della ditta mittente.

Il plico dovrà contenere due buste entrambe, a pena di esclusione, idoneamente sigillate con ceralacca o nastro adesivo e controfirmate sui lembi di chiusura.

La **PRIMA BUSTA** con la dicitura **“DOCUMENTI”** scritta all'esterno della stessa, dovrà contenere a pena di esclusione:

Domanda di partecipazione alla gara e contestuale dichiarazione sostitutiva, redatta conformemente all'Allegato “B”, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, con la quale il concorrente:

- 1) dichiara di essere un organismo aziendale che ha come oggetto sociale e svolge l'attività prevista nella descrizione di cui al punto 1 del bando di gara;
- 2) dichiara di aver preso visione e di impegnarsi a sottostare, senza condizione o riserva alcuna, a tutte le disposizioni stabilite nel bando di gara e nel contratto e con le rinunce previste dal presente bando di gara;
- 3) attesta di aver preso visione, in forza di eseguito professionale accertamento di tutta la documentazione progettuale ed esecutiva relativa al bene immobile realizzando ed oggetto

- di futura locazione, nessuna esclusa, e di aver avuto preventiva facoltà di accesso a qualsivoglia documento o atto ad essa meglio visto, nonché di aver effettuato sopralluogo, dell'area ove verrà realizzato l'immobile e di averla ritenuta idonea all'uso a cui è destinata;
- 4) dichiara di aver verificato lo stato di fatto e di diritto del realizzando complesso e di essere a conoscenza di tutte le condizioni, nessuna esclusa contenute nel bando e dei relativi allegati, ivi compresa l'esatta ed integrale visione dello schema di contratto di locazione commerciale allegato "A" e di accettare integralmente e senza riserva alcuna tutte le norme, i patti, le deroghe le riserve e le rinunce in esso previsti;
 - 5) dichiara di essere pronto fra l'altro ad immediatamente versare l'importo del pegno, fissato in deroga alla normativa di cui alla L. 392/78, in € 550.000,00 (cinquecentocinquantamila/00) da eseguirsi con versamento in numerario entro e non oltre al momento della sottoscrizione del contratto; importo che potrà essere *medio-tempore* introitato dalla parte locatrice e restituito all'aggiudicatario all'esito della locazione senza interessi al termine dei primi 6 (sei) anni della locazione.
 - 6) dichiara e dà atto di essere a conoscenza del fatto che unico motivo che determina l'aggiudicatario all'offerta di locazione e alla successiva sottoscrizione del contratto risiede nel fatto che ad esso è applicabile l'art. 79 co. 3 della L. 392/78 così come modificato dall'art. 18 co. 1 D.L. 133 del 12/9/2014 convertito con modificazioni dalla L. 11/11/2014 n. 164 in deroga alle disposizioni del primo comma dell'art. 79 L. 392/78 con conseguente possibilità di pattuire i termini e condizioni in deroga alle disposizioni della L. 392/78 previsti nello schema contrattuale. E che alla sottoscrizione di tale contratto essa non si sarebbe determinata in difetto di applicabilità di tali deroghe.
 - 7) dichiara di irrevocabilmente consegnare, al momento dell'avvio delle attività commerciale prevista dal contratto di locazione, una somma pari a 3 (tre) mensilità del canone pattuito a titolo di deposito cauzionale ed a garanzia della corretta restituzione dell'immobile alla scadenza contrattuale nonché per il risarcimento dei danni eventualmente arrecati allo stesso, anche idonee polizze/polizza assicurative/a stipulate, nei termini previsti nello schema di contratto allegato al presente, con primaria compagnia a garanzia del rischio locativo per i danni materiali e diretti ai locali e dei seguenti rischi:
 - RC verso terzi per i danni che potranno essere causati a terzi in relazione all'uso dei locali locati
 - RC verso i prestatori di lavoro per i danni che potranno essere loro causati in relazione all'uso dei locali locati
 - Incendio, alluvioni, esplosione, implosione e scoppio a copertura dei beni di proprietà o utilizzati dal conduttore
 - Incendio ed alluvione esplosione, implosione e scoppio a copertura dei beni oggetto di locazione

Dette polizze dovranno avere massimale minimo di € 6.000.000,00 (seimilioni/00) e prevedere quale beneficiario il locatore ed escludere il diritto di rivalsa a favore della Compagnia.

Il conduttore si impegna altresì a provare annualmente la vigenza della polizza ed il tempestivo pagamento del relativo premio.

- 8) attesta l'insussistenza dei rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 del c.c. Con altre imprese concorrenti alla medesima gara;
- 9) dichiara che la propria offerta non è imputabile ad un unico centro decisionale rispetto ad altre offerte presentate per la stessa gara da altri concorrenti;
- 10) indica i nominativi, le date di nascita e la residenza:
 - a) degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza;
 - b) dei soggetto cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
- 11) dichiara che l'impresa richiedente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo, di sospensione di attività

- commerciale, né che è stata formulata istanza per l'apertura di procedura medesima;
- 12) dichiara che l'imprenditore o i componenti gli organi amministrativi della società non sono stati condannati per un reato relativo alla condotta professionale, agli obblighi riguardanti il pagamento dei contributi sociali e tributari o coinvolti- negli ultimi cinque anni- in procedure concorsuali.
 - 13) Indica le eventuali condanne per le quali le persone fisiche suddette a) b) abbiano beneficiato della non menzione;
 - 14) dichiara, con riguardo agli obblighi di cui alla L. 68/1999, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
 - 15) attesta l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 e successive modifiche;
 - 16) dichiara che l'impresa ha tenuto conto, in sede di preparazione dell'offerta ed in relazione l'immobile oggetto di locazione, degli obblighi di sicurezza e prevenzione di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;
 - 17) dichiara di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;
 - 18) dichiara di prendere atto e di accettare che, in caso di inesatte o false dichiarazioni, Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl, escluderà la ditta dalla gara e/o dall'aggiudicazione.

B) Certificazione di Iscrizione alla Camera di Commercio Industria e Artigianato.

C) Copia della dichiarazione IVA relativa agli esercizi 2013,2014 e 2015.

D) Copia del bilancio approvati e relativi agli esercizi 2013,2014 e 2015.

E) Dichiarazione attestante il numero dei dipendenti dell'azienda.

La **SECONDA BUSTA** con dicitura **“OFFERTA ECONOMICA”** scritta all'esterno della stessa, dovrà contenere, a pena di esclusione:

Offerta del canone annuo, redatta conformemente all'Allegato “C”, e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta.

Tale offerta consiste nell'indicazione in cifre ed in lettere del canone annuo offerto (IVA esclusa) che il concorrente si impegna annualmente a versare all'aggiudicatore.

L'offerta relativa al canone annuo dovrà essere in aumento od alla pari rispetto al canone annuo a base d'asta indicato al punto 2, comma “importo del contratto” del presente bando.

Non sono ammesse offerte al ribasso, in variante, condizionate o parziali.

In caso di discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere verrà preso in considerazione il valore più vantaggioso per la società “Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl”.

Saranno poste a carico del conduttore le spese del contratto di locazione e quelle inerenti e conseguenti il procedimento di gara.

4) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO DI LOCAZIONE COMMERCIALE.

Garanzie richieste:

L'aggiudicatario verserà un “Pegno” a garanzia del corretto adempimento del contratto per un importo di euro 550.000,00 (cinquecentocinquantamila/00) quale parziale contributo delle attività legate alla cessione in uso dell'immobile oggetto del bando di gara.

Il deposito dovrà essere versato, con bonifico bancario, sul conto corrente indicato dalla società al momento della stipula del contratto di locazione, “Pegno” improduttivo di interessi ed introitabile medio-tempore dal locatore, con il solo obbligo di restituzione al termine dei primi 6 (sei) anni della locazione, l'importo di € 550.000,00 (cinquecentocinquantamila/00) in numerario.

Segnatamente sarà esclusa la facoltà di recesso del conduttore anche qualora ricorrano i gravi motivi di cui all'art. 27 L. 392/78 per un periodo di anni 6 (sei).

Il canone di locazione sarà altresì aggiornato al 75% della variazione annuale dell'indice dei prezzi al consumo, (FOI), accertate dall'ISTAT nell'anno precedente .

L'aggiudicatario dovrà altresì sottoscrivere con primaria compagnia di assicurazione le polizze di cui all'art. 15 dello schema di contratto di locazione, "Allegato "A", alle condizioni e con l'osservanza delle prescrizioni ivi previste.

5) PROCEDURA DI GARA

Criteri di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più conveniente.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta valida, conveniente e/o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Non sono ammesse offerte al ribasso, in variante, condizionate o parziali.

Nel caso in cui il procedimento di cui al presente bando non consentisse l'assegnazione dell'immobile, "Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl", potrà procedere all'assegnazione anche ricorrendo a trattativa privata contattando direttamente gli operatori interessati, alle condizioni che riterrà opportune e che si intendono insindacabili, ivi compresa la determinazione del canone di locazione.

La società "Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl" si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Termine per il ricevimento delle offerte: ore 10,00 del giorno 11 marzo 2017 pena l'esclusione dalla gara; è facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei documenti.

Lingua utilizzabile nelle offerte: tutti i documenti devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata, a pena esclusione dalla gara.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 90 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Modalità di apertura della gara: I plichi pervenuti entro il termine perentorio fissato nel bando di gara saranno aperti, previa verifica della loro integrità ed idoneità della sigillatura controfirmata, dal Consiglio di Amministrazione. Le offerte verranno esaminate dal Consiglio di Amministrazione che procederà alla assegnazione del contratto di locazione.

6) ALTRE INFORMAZIONI.

La gara è indetta, come da deliberazione del C.d.A. di "Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl", nella seduta in data 17/02/2017.

Le comunicazioni tra "Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl" ed i concorrenti verranno effettuate unicamente tramite fax (0187 692718) o P.E.C. all'indirizzo CALLMOS@PEC.IT con esclusione delle modalità di presentazione dell'offerta per cui si rinvia al punto 5 del bando.

Verranno esclusi dalla gara i concorrenti che non abbiano fatto pervenire l'offerta nel luogo e nel termine indicati al punto 3 del bando di gara.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo carico del mittente qualora, per qualsiasi motivo, non giungesse a destinazione nel tempo stabilito.

Oltre il termine previsto non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

"Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl" provvederà all'aggiudicazione dopo aver verificato la legittimità delle operazioni di gara e il possesso dei requisiti prescritti nei confronti del concorrente risultato primo in graduatoria.

Nel termine perentorio che verrà comunicato dalla società "Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl", l'aggiudicatario sarà tenuto a presentare tutti i documenti per addivenire alla sottoscrizione del contratto di locazione ed a costituire le garanzie e le coperture assicurative previste, nonché ad intervenire per la sottoscrizione dell'atto contrattuale.

Ove, nell'indicato termine l'impresa non ottempererà alle richieste che verranno formulate, "Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl", senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, si riserva la facoltà di ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge, l'impresa stessa

dall'aggiudicazione.

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara. Titolare del trattamento è “Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl”.

Si fa rinvio agli art. 7 e ss. Del D.lgs n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Gli atti di gara sono a disposizione presso la sede della società “Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl” con sede in via Variante Cisa n. 53/A – 19038 Sarzana (SP) nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 10,30.

Il responsabile del procedimento è il Direttore del mercato ortofrutticolo all’ingrosso, rag. Umberto Venturini.

Sarzana 21 febbraio 2017

Centro Agroalimentare Levante Ligure e Lunigiana srl
Il Responsabile del Procedimento
Umberto Rag. Venturini

Allegati:

- A. Schema di domanda di partecipazione al Bando di gara e contestuale dichiarazione sostitutiva.
- B. schema dell'atto di contratto di locazione.
- C. schema dell'offerta relativa al canone annuo.
- D. planimetria dell’area interessata con la pianta dell’immobile.