CENTRO AGROALIMENTARE LEVANTE LIGURE E LUNIGIANA SRL

Via variante Cisa 53/A - Località "Pallodola" 19038 Sarzana (SP)

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31.12.2023

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI

All'Assembla dei soci della società CENTRO AGRO ALIMENTARE LEVANTE LIGURIA LUNIGIANA A SRL

Premessa

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 2429 comma 2° C.C.

Il Collegio sindacale in carica, in relazione nell'esercizio chiuso il 31.12.2023, ha svolto le sue funzioni in osservanza alla normativa in vigore.

In premessa si evidenzia come il Collegio Sindacale sottoscrittore abbia ricevuto incarico solo nella seconda metà dell'anno 2023.

Come primo atto di questo Collegio, è stata la richiesta la messa a disposizione della precedente documentazione di rilevanza contabile e amministrativa, nonché dei verbali del Collegio Sindacale cessato dalla carica.

Ad oggi, parte della documentazione richiesta, comunque di trascurabile rilevanza, non è ancora a disposizione del Collegio.

Dal ricevimento dell'incarico, l'attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Il Collegio Sindacale si è riunito trimestralmente, alla presenza dell'Amministratore e del Direttore.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o che potrebbero compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo, durante le riunioni svolte, informazioni sul

generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo per le loro dimensioni o caratteristiche effettuate dalla società e -in base alle informazioni acquisite- non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunzie dai soci *ex* art. 2408 c.c.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione ad eccezione della problematica relativa al mancato pagamento dell'Imu comunale da parte della Società, circostanza preesistente il conferimento del mandato a questo Collegio.

In relazione a tale argomento, abbiamo chiesto costanti informazioni all'Amministratore circa l'evoluzione della problematica e seguito passo passo, suo tramite, l'interlocuzione con l'Ente impositore e l'Ente di riscossione.

Abbiamo segnalato l'importanza e la gravità della tematica, potenzialmente idonea a pregiudicare la continuità aziendale.

L'amministratore ha riferito di aver provveduto al parziale pagamento dell'Imu corrente, per la prima volta, e di essere in cerca di soluzioni bonarie in ordine al saldo dell'Imu scaduta e che prevedano un piano di rientro mediante versamento di rate di importi sostenibili per la società.

Abbiamo verificato, anche alla luce di tali analisi, l'informativa di bilancio con particolare riferimento alla continuità aziendale in relazione alla quale non vengono evidenziate particolari situazioni di incertezza, ad eccezione di quanto sopra.

Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio.

Per quanto di nostra competenza, l'organo amministrativo nella redazione del bilancio non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423 c.c.

Si ritiene sussistere la coerenza della relazione di gestione dell'esercizio chiuso al 31/12/2023 rispetto al bilancio presentato presentato.

È stato confermato il presupposto della continuità aziendale in riferimento ad un periodo temporale di 12 mesi in quanto, per il periodo successivo al predetto termine, sarà necessaria una futura valutazione che dipenderà dai tempi di dilazione per il pagamento dell'Imu che

verranno concessi dall'amministrazione comunale nonché dall'eventuale rinegoziazione delle dilazione del debito di cui al contratto di affidamento del servizio da parte dell'Ente.

In riferimento a dette circostanze, essenziali a garantire la continuità aziendale, si invita l'Amministratore a definire rapidamente gli accordi con il Comune di Sarzana.

All'esito si chiede all'Amministratore di valutare i contratti esistenti rinnovabili o prorogabili di natura poliennale con i soggetti che usufruiscono dei servizi della società, al fine di verificare la possibilità di un adeguamento dei prezzi che consentirebbero incrementi di ricavi per la società

Conclusioni

Considerato le risultanze dell'attività da noi svolta, il Collegio propone alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2023, così come redatto dall'organo amministrativo.

Il collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dall'organo amministrativo nella Nota integrativa.

Sarzana (SP), 15 aprile 2024

Avv. Stefania Frandi

Avv. Riccardo Precetti

Dott. Loriano Isolabella